



## Öffentlicher Teil der

### Niederschrift

über die 20. Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Biebelnheim  
der Wahlperiode 2019 – 2024  
am 20. Juli 2022  
im Rathaus der Ortsgemeinde Biebelnheim

**Beginn: 19:02 Uhr**

**Ende: 20:40 Uhr**

#### SITZUNGSTEILNEHMER

##### ANWESEND:

Name	Funktion	Bemerkung	Stimmrecht
Bade, Petra	Ortsbürgermeisterin und Vorsitzende		ja
Rick, Gregor	Erster Beigeordneter u. Ratsmitglied		ja
Warias, André	Beigeordneter u. Ratsmitglied		ja
Baumgärtner, Saskia	Ratsmitglied		ja
Breivogel, Christina	Ratsmitglied		ja
Feuerhelm, Saskia	Ratsmitglied		ja
Höfer, Erik	Ratsmitglied		ja
Holla, Marcus	Ratsmitglied		ja
Maurer, Marlena	Ratsmitglied		ja
Reinfelder, Harald	Ratsmitglied		ja
Schmahl, Daniela	Ratsmitglied		ja

##### NICHT ANWESEND:

Name	Funktion	Bemerkung
Bade, Volker	Ratsmitglied	
Eifler, Helmut	Ratsmitglied	

### **SCHRIFTFÜHRER - VERWALTUNGSMITARBEITER**

<b>Name</b>	<b>Funktion</b>	<b>Bemerkung</b>
Seger, Susanne	Schifführerin	

### **GÄSTE / ZUHÖRER**

<b>Name</b>	<b>Funktion</b>	<b>Bemerkung</b>
Fluhr, Harry		bis 19.23 Uhr

Ortsbürgermeisterin und Vorsitzende Petra Bade begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass mit Schreiben vom 14.07.2022 form- und fristgerecht gemäß § 34 Absatz 2 der Gemeindeordnung zur Sitzung eingeladen wurde.

Die Vorsitzende stellt aufgrund der Anwesenheit von mehr als der Hälfte der gesetzlichen Zahl der Ratsmitglieder die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates der Ortsgemeinde Biebelnheim fest.

Da seitens der Gemeinde und seitens der Ratsmitglieder keine Änderungswünsche zur Tagesordnung vorliegen, erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Wahl des weiteren Beigeordneten, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt
3. Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung 2021 (§114 GemO)  
*Beschlussvorlage Nr. 19-24/05/079*  
*Beratung und Beschlussfassung*
4. Bestellung eines Datenschutzbeauftragten für den Kindergarten  
*Beschlussvorlage Nr. 19-24/05/084*  
*Beratung und Beschlussfassung*
5. Renovierung des Mehrzweckraums in der Kindertagesstätte in Biebelnheim  
*Beschlussvorlage Nr. 19-24/05/085*  
*Beratung und Beschlussfassung*
6. Bauantrag Nr. 149/2022  
Errichtung einer Doppelgarage  
*Beschlussvorlage Nr. 19-24/05/089*  
*Beratung und Beschlussfassung*
7. Mitteilungen und Anfragen
10. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse  
*Information*

## Öffentlicher Teil

### **Tagesordnungspunkt 1: Einwohnerfragestunde**

Harry Fluhr hat sich im Ratsinformationssystem über die letzte Sitzung informiert und hat Fragen zur Bauvoranfrage eines Investors für den Abriss des maroden Anwesens Mühl (Obere Schlossgasse) und den dort angedachten Neubau mit 9 Wohneinheiten. Warum soll hier im alten Ortskern das Ortsbild so verändert werden? Eventuell steht die angrenzende Mauer unter Denkmalschutz? Wie sind die Gärten, die hinter dem Grundstück liegen, weiter nutzbar?

Die Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land hatte sich gegen diese Bauvoranfrage ausgesprochen, weil die Höhe des in der Nähe befindlichen Gemeindehauses überschritten würde. Der Gemeinderat konnte hier der negativen Begründung der Verbandsgemeindeverwaltung nicht folgen, da das als Maßstab genommene Evangelische Gemeindehaus weit vom geplanten Neubau weg steht (mit der Kirche dazwischen) und nur eingeschossig ist. Der Gemeinderat hatte sich die Entscheidung nicht leichtgemacht und sich unter Vorbehalt für die Bauvoranfrage ausgesprochen. Jedoch sollte vor einem finalen Bauantrag nochmals sensibel geschaut werden, ob der Neubau in den alten Ortskern passt.

Ortsbürgermeisterin Bade wird Frau Hempel vom Bauamt anrufen und sich nach dem Stand des Verfahrens erkundigen.

### **Tagesordnungspunkt 2: Wahl des weiteren Beigeordneten, Ernennung, Vereidigung und Einführung in das Amt**

Frau Bade teilt den Anwesenden mit, dass Ratsmitglied Erik Höfer ab Januar 2023 nicht mehr dem Gemeinderat der Ortsgemeinde Biebelnheim angehören wird, da er zum Studium wegzieht. Aus diesem Grund wird die Wahl eines neuen Beigeordneten nötig.

Von der Fraktion WiB kommt als Vorschlag das Gemeinderatsmitglied André Warias.

Von der Fraktion SPD kommt kein Vorschlag.

Die Abstimmung erfolgt in geheimer Wahl. Wahlberechtigt sind 10 Ratsmitglieder. Die Ortsbürgermeisterin ist von den Wahlen der Beigeordneten gemäß § 11 Abs. 3 Geschäftsordnung (GeschO) ausgeschlossen. Als Wahlvorstand fungieren Saskia Baumgärtner (SPD) und Harald Reinfelder (WiB). Die Ratsmitglieder gehen nacheinander in den Nebenraum um dort einen Stimmzettel abzugeben. (André Warias: ja oder nein). Die Auszählung erfolgt zusammen mit Ortsbürgermeisterin Petra Bade.

Gemäß Saskia Baumgärtner wurden 10 Stimmzettel abgegeben:  
8 Ja-Stimmen / 2 Nein-Stimmen.

Petra Bade fragt Herrn Warias, ob der die Wahl annimmt. Er bejaht dies. Die Ortsbürgermeisterin ernennt Herrn André Warias durch Ernennungsurkunde. Es folgt die Vereidigung sowie die Einführung in das Amt.

### **Tagesordnungspunkt 3: Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung 2021 (§114 GemO)**

Die Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses Frau Saskia Feuerhelm trägt nochmal die Eckpunkte des Jahresabschlusses der Ortsgemeinde Biebelnheim für das Haushaltsjahr 2021 vor. Diesen hat sie zusammen mit der zuständigen Sachbearbeiterin der Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land, Frau Schiller, am 28.04.2022 überprüft. Es gibt einen geringen Jahresüberschuss, da einige eingestellte Projekte nicht umgesetzt wurden. Es wurden keine Beanstandungen festgestellt.

#### Beschluss:

*Der Gemeinderat beschließt auf Vorschlag des Rechnungsprüfungsausschusses die Jahresrechnung 2021 der Ortsgemeinde Biebelnheim (§114 Abs. 1 S. 1 GemO).*

*Der Beschluss erfolgt einstimmig.*

#### Beschluss:

*Der Gemeinderat beschließt auf Vorschlag des Rechnungsprüfungsausschusses, der Ortsbürgermeisterin und dem Beigeordneten, sowie dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Alzey-Land für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2021 Entlastung zu erteilen (§114 Abs. 1 S.2 GemO).*

*Der Beschluss erfolgt einstimmig.*

Hinweis: Frau Ortsbürgermeisterin Bade und Erster Beigeordneter Rick nehmen an der Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung (§ 114 GemO) auf Grund der Vorgaben (Ausschlussgründe) der VV Nr. 4 zu § 114 der Gemeindeordnung (GemO) nicht teil.

### **Tagesordnungspunkt 4: Bestellung eines Datenschutzbeauftragten für den Kindergarten**

Seit Mai 2018 gilt die Datenschutzgrundverordnung. Zu diesem Zeitpunkt hatten sich die gesetzlichen Vorschriften zum Datenschutz weitreichend geändert und die Änderungen wurden in Angriff genommen.

Hierzu gehörte die Bestellung eines Datenschutzbeauftragten. Die Gemeinderäte haben diese Aufgabe übereinstimmend dem/der Datenschutzbeauftragten der Verbandsgemeindeverwaltung übertragen.

Ihre Ortsgemeinde ist Trägerin eines Kindergartens. Für die Bestellung des Datenschutzbeauftragten für diese Einrichtung ist ein ergänzender Beschluss erforderlich.

Es gibt keine Fragen zu diesem Punkt.

Beschluss:

*Der Ortsgemeinderat beschließt, die Aufgaben des Datenschutzbeauftragten für den Kindergarten „Villa Farbenfroh“ auf den Datenschutzbeauftragten der Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land zu übertragen.*

*Der Beschluss erfolgt einstimmig.*

**Tagesordnungspunkt 5: Renovierung des Mehrzweckraums in der Kindertagesstätte in Biebelnheim**

Die Ortsgemeinde Biebelnheim möchte in der Kindertagesstätte den Mehrzweckraum im Erdgeschoss renovieren. Der Renovierungsumfang umfasst die Errichtung einer flächigen Akustikdecke aus Gipskarton sowie die Malerarbeiten für Wand- und Deckenflächen.

Auf Grundlage der mit der Bauverwaltung der Verbandsgemeinde Alzey-Land abgestimmten Planung wurden die Renovierungsarbeiten entsprechend der einschlägigen Bestimmungen ausgeschrieben.

Die Kostenschätzung für die Renovierungsarbeiten beträgt ca. 10.700,00 Euro (brutto).

Es wurden 5 Firmen mit der Bitte um Abgabe eines Angebotes für die Errichtung einer flächigen Akustikdecke aus Gipskarton sowie die Malerarbeiten für Wand- und Deckenflächen angeschrieben. Insgesamt lag 1 Angebot vor. Die Prüfung des gültigen Angebotes ergab folgendes Ergebnis:

1. Firma Trockenbau Juric, Alzey	12.167,75 Euro (brutto)
----------------------------------	-------------------------

Die Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land empfiehlt aufgrund der rechnerischen, fachtechnischen und wirtschaftlichen Prüfung, den Auftrag an die Firma Trockenbau Juric aus Alzey zu vergeben.

Es gibt keine Fragen zu diesem Punkt.

Beschluss:

*Der Gemeinderat Biebelnheim beschließt, den Auftrag für die Errichtung einer flächigen Akustikdecke aus Gipskarton sowie die Malerarbeiten für Wand- und Deckenflächen zum Angebotspreis von 12.167,75 Euro (brutto) an die Firma Trockenbau Juric aus Alzey zu erteilen.*

*Der Beschluss erfolgt einstimmig.*

### **Tagesordnungspunkt 6: Bauantrag Nr. 149/2022 Errichtung einer Doppelgarage**

Es liegt ein Bauantrag für die Errichtung einer Doppelgarage auf den Grundstücken, Flur 1 Nr. 174/1, 175, 176/2, Bermersheimer Straße 16, Biebelnheim, vor.

Die Grundstücke befinden sich im bauplanungsrechtlichen Innenbereich.

Es existiert kein rechtskräftiger Bebauungsplan.

Die Beurteilung des Bauvorhabens richtet sich nach § 34 BauGB.

Die Garage fügt sich hinsichtlich der überbaubaren Fläche, der Art und des Maßes der baulichen Nutzung und der Bauweise, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Dem Bauvorhaben kann zugestimmt werden.

#### Hinweis:

Die Grundstücke sind noch zu vereinigen.

Es gibt keine Fragen zu diesem Punkt.

#### Beschluss:

*Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Biebelnheim beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu dem Bauvorhaben zu erteilen.*

*Der Beschluss erfolgt einstimmig.*

### **Tagesordnungspunkt 7: Mitteilungen und Anfragen**

#### • **Seniorenachmittag**

Es wurde bei den Vereinen (TUS und Landfrauen) nachgefragt, ob diese sich an der Ausrichtung eines regelmäßigen Seniorenachmittags in der Gemeindehalle beteiligen würden. Bisher kam keine Antwort.

Eventuell könnte man diese Veranstaltung mit einem vorherigen Corona-Test stattfinden lassen. Aber es müssten sich Helfer melden, damit eine sichere Planung gemacht werden kann.

#### • **Seniorenausflug**

Leider haben sich nur sehr wenige Teilnehmer für die Seniorenfahrt am 17.08.2022 angemeldet, so dass der große Bus abbestellt wurde. Es wurde bei der Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land angefragt, ob man den Bürgerbus nutzen kann.

#### • **Nachlese Kerb**

Der DJ am Samstagabend wurde allseits gelobt. Er spielte länger als vereinbart, hat aber dafür keine höhere Gage verlangt. („Er möchte nur in den sozialen Medien eine gute Bewertung.“) Für 2023 ist er leider schon ausgebucht, aber für 2024 sollte er wieder engagiert werden. Für 2023 soll ein anderes Samstagabend Event gesucht und gebucht

werden. Saskia Feuerhelm fragt ein Duo an, was ihr sehr gut gefallen hat. Die Landfrauen wollen am Kerbe-Freitagabend eine Veranstaltung in der Gemeindehalle organisieren.

- Frau Bade fragt an, wann der Termin des Bauausschusses nachgeholt werden soll? Auf jeden Fall nach den Sommerferien = 06.09.2022 ab 16:00 Uhr.
- Wegen des 50-jährigen Jubiläums der Verbandsgemeinde Alzey-Land, bekommt jede Ortsgemeinde einen Baum gespendet. Eine Auswahlliste liegt vor. Ein Platz zum Einpflanzen muss noch gefunden werden. (Eventuell am Friedhof oder an dem neuen Wingertshäuschen.)
- Ortsbürgermeisterin Bade hatte im Vorfeld die Ratsmitglieder per E-Mail gefragt, ob diese mit einer Verlegung des Sitzungstermins im November auf den 09.11.2022 einverstanden sind. Dieser Termin ist für alle Mitglieder in Ordnung.
- Daniela Schmahl teilt mit, dass nach Auskunft der Landfrauen in der Küche der Gemeindehalle bereits Serviceteile fehlen. Frau Bade teilt dies Frau Bott mit, die sich darum kümmert.
- Weiterhin berichtet Frau Schmahl, dass die Landfrauen die Spülmaschine in der Kerbeküche beanstandeten - diese war scheinbar nach der letzten Veranstaltung nicht gereinigt worden. Laut der Ortsbürgermeisterin wurde die Spülmaschine nach Beschwerde von Birgit Klinger vom Gemeindearbeiter unverzüglich überprüft und gereinigt.
- Auf die Frage nach der derzeitigen Hallenauslastung, teilt Frau Bade mit, dass die Halle für eine Hochzeit im August angemietet wurde.
- Wie geht es mit Inexio (Glasfaserausbau) weiter? Die Hausanschlüsse erfolgen erst, wenn die Verträge mit dem laufenden Anbieter von Inexio - Deutsche Glasfaser gekündigt wurden. Dies hängt von der Laufzeit der jeweiligen Verträge ab.
- Saskia Baumgärtner weist auf die Parksituation auf der Hauptstraße hin. Viele Anwohner parken die Bürgersteige zu und auch der fließende Verkehr wird oft behindert. Auch in der Bechtolsheimer Straße werden die Mülltonnen nicht - wie mit der Kreisverwaltung Alzey-Worms abgestimmt - am Abholtag auf die Straße gestellt. Dies ist nötig, damit der Bürgersteig von Passanten (vor allen Dingen Schul- und Kindergartenkindern) genutzt werden kann. Man kann auch als Privatbürger das Ordnungsamt darüber informieren!
- Beigeordneter Gregor Rick teilt dem Bauausschuss mit, dass die Firma Mawa noch Pflasterarbeiten zu erledigen hat. Hierzu hat auch die Verbandsgemeinde bereits Beschwerden vorliegen.
- An der Bermersheimer Straße am Anwesen Becker steht neuerdings ein Pfosten. Dieser ist zum Schutz des Hauses Becker aufgestellt worden, weil dort die LKW zur Baustelle des



Mehrfamilienhauses einfahren müssen, dass auf dem Eckgrundstück Hintergasse/Bermersheimer Straße gebaut wird.

- Daniela Schmahl fragt an, ob dort diese Straßensperrung verlängert wurde? Da das Müllauto nicht durch die Bermersheimer Straße kommt, wurden die Mülltonnen nicht abgeholt bzw. wurden verspätet abgeholt. Ortsbürgermeisterin Bade fragt bei der Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land nach.

#### **Tagesordnungspunkt 10: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Frau Bade gibt den im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschluss bekannt:

#### Tagesordnungspunkt 8: Vertragsangelegenheit

*Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Biebelnheim hat einstimmig beschlossen, einen Sondernutzungsvertrag abzuschließen und eine jährliche Sondernutzungsgebühr zu erheben.*

Ortsbürgermeisterin und Vorsitzende Petra Bade bedankt sich für die Beratung und schließt um 20:40 Uhr die Sitzung.

Schriftführerin: Susanne Seger \_\_\_\_\_

Vorsitzende: Petra Bade \_\_\_\_\_